

## THÔNG BÁO

Về việc đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất thuộc xã Quảng Thái,  
huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Điền phối hợp với Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế, cụ thể như sau:

### I. ĐẶC ĐIỂM QUỸ ĐẤT ĐẤU GIÁ:

1. Tên quỹ đất: 16 lô đất tại xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.
2. Diện tích: từ 129,6 m<sup>2</sup> đến 338,0 m<sup>2</sup>
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở
4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

### II. MỨC GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, BƯỚC GIÁ:

STT	Ký hiệu lô đất	Ký hiệu thửa đất	Vị trí/Khu vực	Diện tích	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm/lô (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá
<b>I KHU DÂN CƯ THÔN ĐÔNG HỒ</b>								
<b>Vị trí 01 (Quyết định 2774/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND huyện Quảng Điền)</b>								
1	T297	297	Khu vực 3, 1 mặt đường đất 5,0m	170,0	150.000	25.500.000	3.000.000	1.000.000
2	T298	298		196,0	150.000	29.400.000	4.000.000	1.000.000
<b>Vị trí 02 (Quyết định 2774/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND huyện Quảng Điền)</b>								
3	T296	296	Khu vực 3, 1 mặt đường bê tông 3,0m	166,0	180.000	29.880.000	4.000.000	1.000.000
<b>Vị trí 03 (Quyết định 2774/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND huyện Quảng Điền)</b>								
4	T482	482	Khu vực 3, 1 mặt đường đất 3,0m	294,0	170.000	49.980.000	6.000.000	2.000.000
5	T483	483	Khu vực 3, 1 mặt đường bê tông 3,0m	226,0	180.000	40.680.000	5.000.000	2.000.000
6	T484	484		244,0	180.000	43.920.000	6.000.000	2.000.000
7	T485	485		231,0	180.000	41.580.000	5.000.000	2.000.000



Khu dân cư thôn Đông Hồ - Chợ Nụ								
8	Lô 34		Khu vực 1, VT1	134,2	600.000	80.520.000	12.000.000	2.000.000
9	Lô 35		Khu vực 1, VT1	129,6	650.000	84.240.000	13.000.000	3.000.000
<b>II KHU DÂN CƯ THÔN TRĂM NGANG</b>								
<b>Vị trí 01 (Quyết định 2774/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND huyện Quảng Điền)</b>								
10	T357	357	Khu vực 3, 1 mặt đường đất 7,0m	321,0	150.000	48.150.000	6.000.000	2.000.000
<b>Vị trí 02 (Quyết định 2774/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND huyện Quảng Điền)</b>								
11	T399	399	Khu vực 3, 1 mặt đường đất 5,0m	249,0	140.000	34.860.000	5.000.000	1.000.000
<b>Vị trí 03 (Quyết định 2774/QĐ-UBND ngày 12/10/2018 của UBND huyện Quảng Điền)</b>								
12	T762	762	Khu vực 3, 1 mặt đường 5,0m	240,0	140.000	33.600.000	4.000.000	1.000.000
13	T763	763		240,0	140.000	33.600.000	4.000.000	1.000.000
<b>III KHU DÂN CƯ THÔN TÂY HOÀNG (QUYẾT ĐỊNH 2774/QĐ-UBND NGÀY 12/10/2018 CỦA UBND HUYỆN QUẢNG ĐIỀN)</b>								
14	T890	890	Khu vực 3, 1 mặt đường bê tông 3,0m	315,0	170.000	53.550.000	7.000.000	2.000.000
15	T891	891	Khu vực 3, 1 mặt đường quy hoạch 5,0m	326,0	140.000	45.640.000	6.000.000	2.000.000
16	T892	892		338,0	140.000	47.320.000	6.000.000	2.000.000
<b>TỔNG</b>						<b>722.420.000</b>		

Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất chưa bao gồm lệ phí trước bạ về đất và các khoản phí, lệ phí khác; người trúng đấu giá khi nộp tiền sử dụng đất vào Ngân sách Nhà nước cùng với thực hiện nộp lệ phí trước bạ về đất theo mức giá trúng đấu và tỷ lệ quy định.

### III. NGƯỜI ĐƯỢC THAM GIA ĐẤU GIÁ:

- Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai năm 2013 có nhu cầu sử dụng đất theo mục đích sử dụng đất và cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, đúng các quy định của Luật Đất đai 2013.

- Trong mỗi lô đất thì (01) một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.



#### **IV. ĐIỀU KIỆN ĐƯỢC ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ:**

Các đối tượng quy định tại Mục III nêu trên được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Có đơn đề nghị được tham gia đấu giá theo mẫu do đơn vị thực hiện cuộc đấu giá phát hành, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch và đúng các quy định của Luật Đất đai năm 2013;

- Phải thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (chi tiết được ghi trong mẫu đơn được phát hành) và nộp các khoản tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định.

- Hộ gia đình, cá nhân không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá 2016.

**V. TIỀN MUA HỒ SƠ THAM GIA ĐẤU GIÁ:** 100.000 đồng/hồ sơ/lô

#### **VI. THỜI GIAN THAM KHẢO, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ, MUA, NỘP HỒ SƠ ĐẤU GIÁ VÀ NHẬN TIỀN ĐẶT TRƯỚC:**

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 25/11/2019 tại xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 25/11/2019 tại Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị.

3. Cách thức Đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị hoặc UBND xã Quảng Thái.

4. Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ đấu giá:

- Tại Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị: Từ ngày ra thông báo cho đến 17h00 ngày 25/11/2019.

- Tại UBND xã Quảng Thái: từ 08h00 đến 11h00 ngày 25/11/2019.

5. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 8h00 ngày 25/11/2019 đến 17h00 ngày 27/11/2019. (Tiền đặt trước phải được xác nhận báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị)

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản hoặc nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị:

- Số tài khoản: 55110003443345 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thừa Thiên Huế.

- Số tài khoản: 118000137557 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Nam Thừa Thiên Huế.

- Số tài khoản: 0161001697979 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam- Chi nhánh Huế.



## VII. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

Thời gian tổ chức đấu giá: 08h00 ngày 28/11/2019.

Địa điểm tổ chức đấu giá: tại hội trường UBND xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

## VIII. HÌNH THỨC ĐẤU GIÁ, PHƯƠNG THỨC ĐẤU GIÁ:

1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng cách bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá theo từng vòng đấu, liên tục cho đến khi không còn người yêu cầu đấu giá tiếp, người có mức giá trả cao nhất là người trúng đấu giá.

2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

## IX. ĐỊA CHỈ LIÊN HỆ:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Điền - thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế, Số điện thoại: 0234.3566607.

- Công ty đấu giá hợp danh Chuỗi Giá Trị - 78 Bến Nghé, phường Phú Hội, thành phố Huế, Số điện thoại: 02343.895.995, Website: chuoiigiatri.com.vn

### Nơi nhận:

- Công TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Đài TRT Huế;
- Báo Thừa Thiên Huế;
- Cục Quản lý công sản- Bộ Tài Chính (<http://taisancong.vn>);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Quảng Điền;
- Website: [batdongsan.thuathienhue.gov.vn](http://batdongsan.thuathienhue.gov.vn);
- UBND huyện Quảng Điền;
- UBND xã Quảng Thái;
- Niêm yết công khai nơi có tài sản BĐG;
- Niêm yết công khai tại TTĐG;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT, Hs.



Võ Văn Tùng

# BẢN VẼ PHÂN LÔ SỐ 1

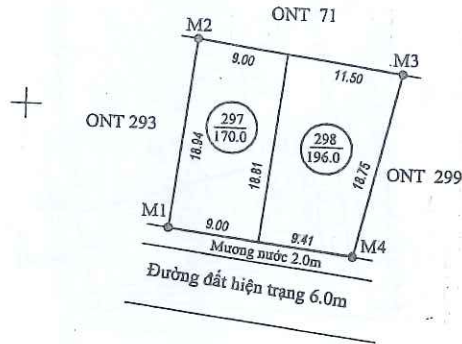
TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : ĐẤT XEN GHÉP

Địa điểm khu đất : Thôn Đông Hồ, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 366 m<sup>2</sup> ( Ba trăm sáu mươi sáu mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ...../ QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20.... của UBND huyện Quảng Điền )



## TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 366 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 366 m<sup>2</sup>

### GHI CHÚ

- Ranh giới khu đất phân lô
- Mốc ranh giới phân lô
- 297 ← Số thứ tự lô đất
- 170.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 2 thửa
- Khu đất thuộc thửa 82 tờ bản đồ số 21 đo vẽ năm 2008 có chính lý theo hiện trạng năm 2018

## TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1838888.18	546514.21
M2	1838906.96	546516.64
M3	1838904.04	546536.93
M4	1838885.83	546532.47

## VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ					ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG THÁI	
Người đo	Họ tên	Ngày	Chữ ký	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	Ngày ..... tháng ..... năm 2018	Ngày ..... tháng ..... năm 2018
	Cao Ngọc Tuấn	/ / 2018		Ngày ..... tháng ..... năm 2018	GIÁM ĐỐC	CHỦ TỊCH
Người vẽ	Dương Văn Phước	/ / 2018				
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN
Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH

546/500

546/550



## BẢN VẼ PHÂN LÔ SỐ 2

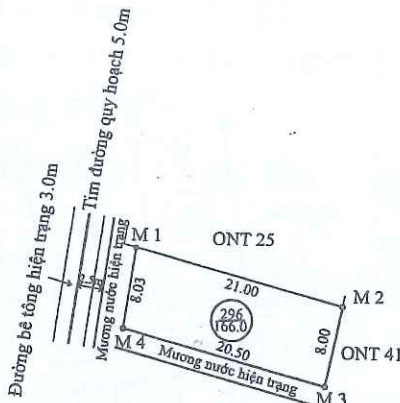
TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : ĐẤT XEN GHÉP

Địa điểm khu đất : Thôn Đông Hồ, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 166 m<sup>2</sup> ( Một trăm sáu mươi sáu mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ..... / QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20.... của UBND huyện Quảng Điền )



### TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 166 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 166 m<sup>2</sup>

#### GHI CHÚ

- Ranh giới khu đất phân lô
- Mốc ranh giới phân lô
- 296 ← Số thứ tự lô đất
- 166.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 1 thửa
- Khu đất thuộc thửa 25 tờ bản đồ số 21 đo vẽ năm 2008 có chính lý theo hiện trạng năm 2018

### TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1838958.09	546347.92
M2	1838952.66	546368.20
M3	1838944.83	546366.58
M4	1838950.14	546346.78

### VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

### ỦY BAN NHÂN DÂN

	Họ tên	Ngày	Chữ ký	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018	ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG THÁI Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH
Người đo	Cao Ngọc Tuấn	/ / 2018				
Người vẽ	Dương Vĩnh Phước	/ / 2018				
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

### TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

### PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẮNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

### PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH
---	---	---	---

# BẢN VẼ PHÂN LÔ SỐ 3

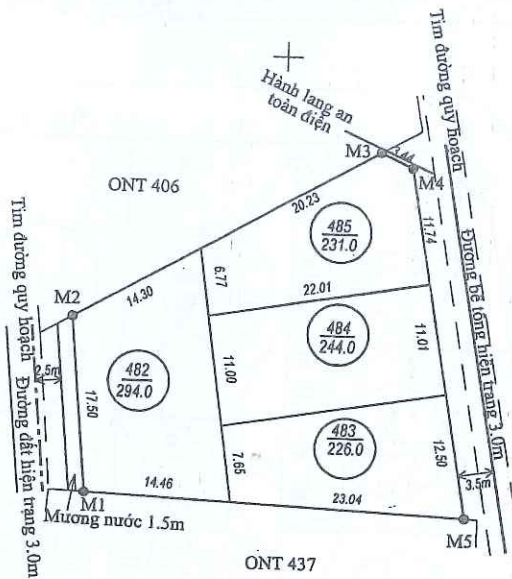
TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : ĐẤT XEN GHÉP

Địa điểm khu đất : Thôn Đông Hồ, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 995 m<sup>2</sup> ( Chín trăm chín mươi năm mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ...../ QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20.... của UBND huyện Quảng Điền )



## TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 995 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 995 m<sup>2</sup>

### GHI CHÚ

- Ranh giới khu đất phân lô
- Mốc ranh giới phân lô
- 482 ← Số thứ tự lô đất
- 294.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 4 thửa
- Khu đất thuộc thửa 408 tờ bản đồ số 17 đo vẽ năm 2008 có chính lý theo hiện trạng năm 2018

## TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1839056.10	546031.01
M2	1839073.53	546029.45
M3	1839090.69	546059.42
M4	1839089.22	546062.53
M5	1839054.48	546068.48

## VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ QUẢNG THÁI

Người đo	Họ tên Cao Ngọc Tuấn	Ngày / / 2018	Chữ ký	CHI HÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH
Người vẽ	Dương Vĩnh Phước	/ / 2018				
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

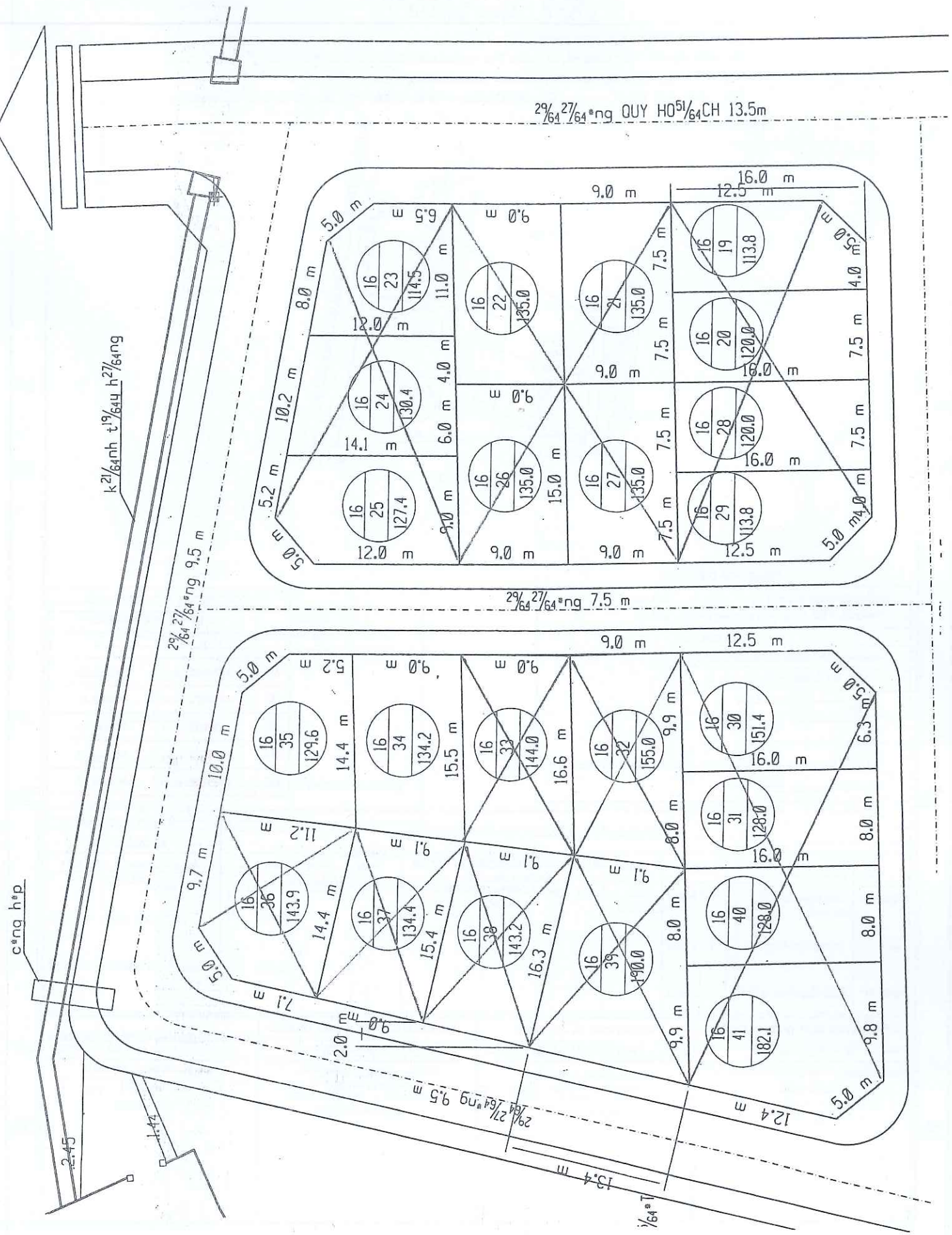
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN
Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH

546 000

050

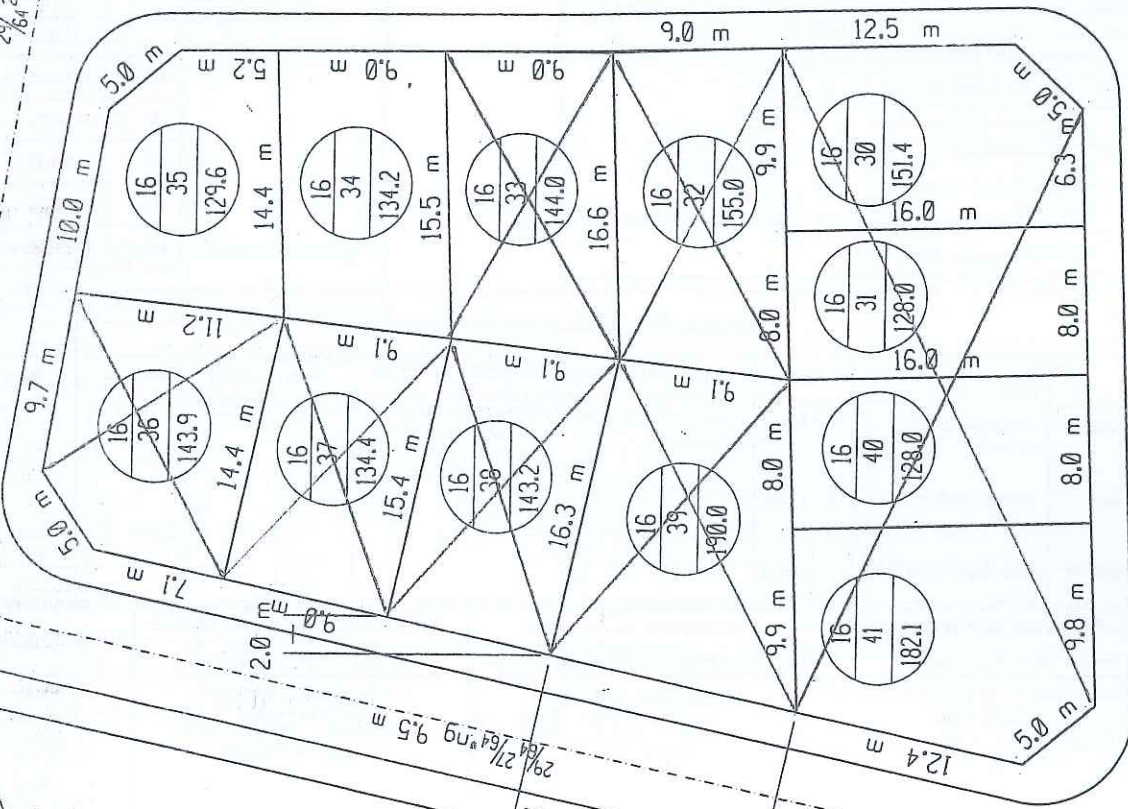
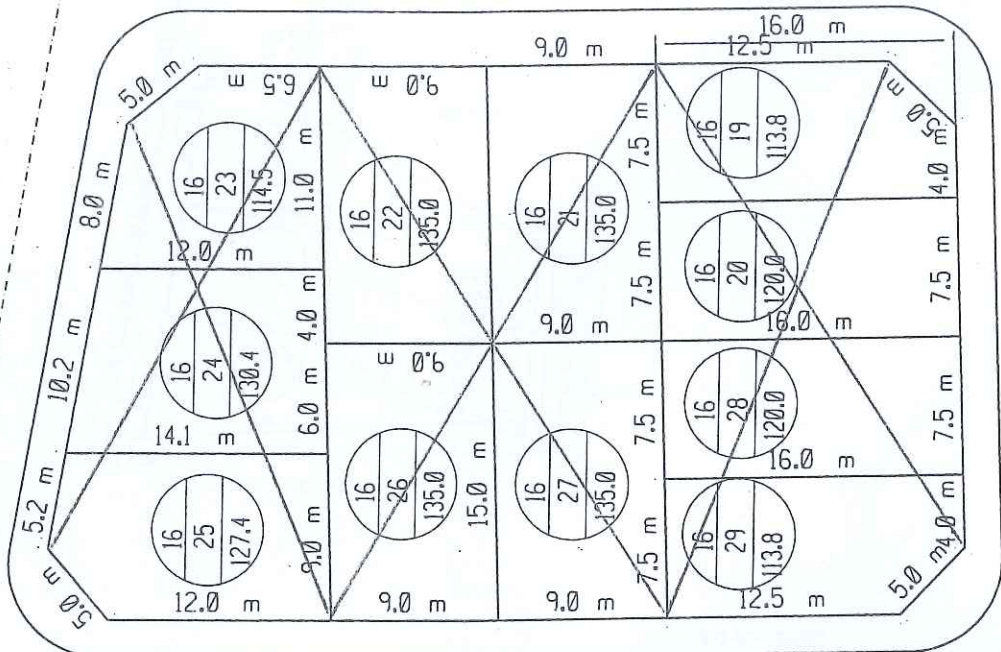
546 100





$k^2/64 \text{ nh } t^19/64 \text{ h } 27/64 \text{ ng}$

$c \text{ ng h } 5 \text{ p}$





# BẢN VẼ PHÂN LÔ SỐ 1

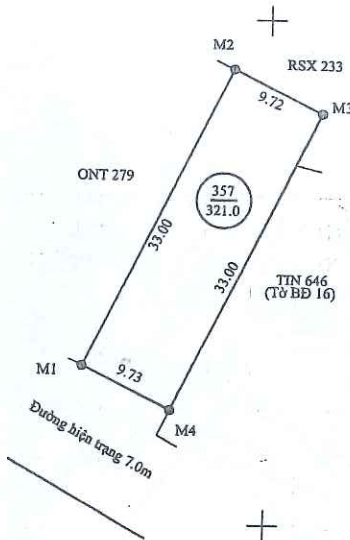
TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : ĐẤT XEN GHEP

Địa điểm khu đất : Thôn Trầm Ngang, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 321 m<sup>2</sup> ( Ba trăm hai mươi một mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ..... / QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20.... của UBND huyện Quảng Điền )



## TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 321 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 321 m<sup>2</sup>

### GHI CHÚ

- Ranh giới khu đất phân lô
- Mốc ranh giới phân lô
- 357 ← Số thứ tự lô đất
- 321.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 1 thửa  
 - Khu đất thuộc thửa 279 tờ bản đồ số 15 đo vẽ năm 2008 có chính lý theo hiện trạng năm 2018

## TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1839065.41	544981.92
M2	1839095.06	544996.40
M3	1839090.79	545005.14
M4	1839061.14	544990.67

## VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ QUẢNG THÁI

Người đo	Họ tên Cao Ngọc Tuấn	Ngày / / 2018	Chữ ký	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH
Người vẽ	Dương Vinh Phước	/ / 2018				
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN
Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018. TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH

544|950

545|000

545|050



# BẢN VẼ PHÂN LÔ

TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : KHU ĐẤT XEN GHÉP

Địa điểm khu đất : Thôn Trầm Ngang, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 249 m<sup>2</sup> ( Hai trăm bốn mươi chín mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ...../ QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20... của UBND huyện Quảng Điền )



## TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 249 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất rừng trồng sản xuất (RSX): 249 m<sup>2</sup>

### GHI CHÚ

— Ranh giới khu đất phân lô

● Mốc ranh giới phân lô

399 ← Số thứ tự lô đất

249.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 1 thửa

- Khu đất thuộc thửa 16 tờ bản đồ số 20 đo vẽ năm 2008 có chính lý theo hiện trạng năm 2018

## TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1838976.17	545174.72
M2	1838992.97	545185.57
M3	1838986.05	545195.36
M4	1838967.70	545183.22

## VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

## ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG THÁI

Người đo	Họ tên	Ngày	Chữ ký	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH
Người vẽ	Dương Vĩnh Phước	/ / 2018				
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

## TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

## PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

## PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

## ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

Ngày ..... tháng ..... năm 2018  
GIÁM ĐỐC

Ngày ..... tháng ..... năm 2018  
TRƯỞNG PHÒNG

Ngày ..... tháng ..... năm 2018  
TRƯỞNG PHÒNG

Ngày ..... tháng ..... năm 2018  
CHỦ TỊCH



# BẢN VẼ PHÂN LÔ

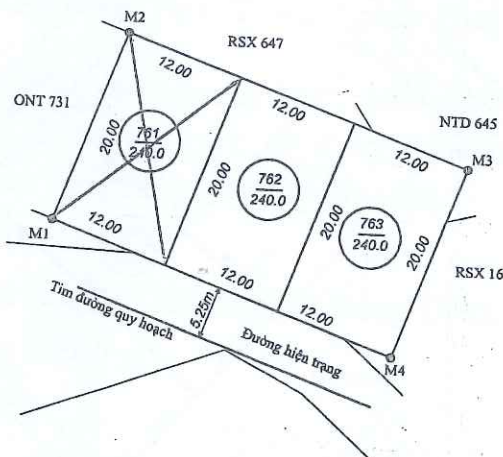
TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : KHU ĐẤT XEN GHEP

Địa điểm khu đất : Thôn Trầm Ngang, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 720 m<sup>2</sup> ( Bảy trăm hai mươi mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ..... / QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20.... của UBND huyện Quảng Điền )



## TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 720.0 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất rừng trồng sản xuất (RSX): 673.8 m<sup>2</sup>  
 + Đất nghĩa địa (NTD): 36.0 m<sup>2</sup>  
 + Đất giao thông (DGT): 10.2 m<sup>2</sup>

### GHI CHÚ

— Ranh giới khu đất phân lô

● Mốc ranh giới phân lô

761 ← Số thứ tự lô đất

240.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 3 thửa

- Khu đất thuộc thửa 647 tờ bản đồ số 16 đo vẽ năm 2008 có chính lý theo hiện trạng năm 2018

## TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1839009.46	545120.10
M2	1839028.28	545126.87
M3	1839016.09	545160.74
M4	1838997.28	545153.98

## VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Người đo	Họ tên	Ngày	Chữ ký	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	Ngày ..... tháng ..... năm 2018	ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG THÁI
	Cao Ngọc Tuấn	/ / 2018		Ngày ..... tháng ..... năm 2018	GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018
Người vẽ	Dương Vinh Phước	/ / 2018				CHỦ TỊCH
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

## TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

## PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

## PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

## ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN

Ngày ..... tháng ..... năm 2018

Ngày ..... tháng ..... năm 2018

Ngày ..... tháng ..... năm 2018

Ngày ..... tháng ..... năm 2018

GIÁM ĐỐC

TRƯỞNG PHÒNG

TRƯỞNG PHÒNG

CHỦ TỊCH



# BẢN VẼ PHÂN LÔ

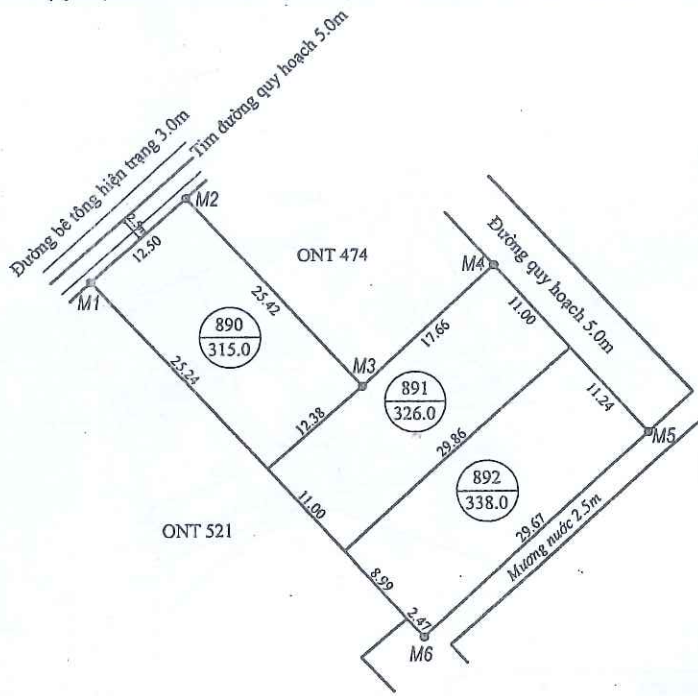
TỶ LỆ : 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : ĐẤT XEN GHÉP

Địa điểm khu đất : Thôn Tây Hoàng, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Diện tích phân : 979.0 m<sup>2</sup> ( Chín trăm bảy mươi chín mét vuông)

( Kèm theo quyết định số ...../ QĐ - UBND ngày.....tháng.....năm 20.... của UBND huyện Quảng Điền )



## TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

- Tổng diện tích phân lô : 979.0 m<sup>2</sup>  
 Trong đó: + Đất bằng chưa sử dụng (BCS): 979.0 m<sup>2</sup>

### GHI CHÚ

- Ranh giới khu đất phân lô
- Mốc ranh giới phân lô
- 890 ← Số thứ tự lô đất
- 315.0 ← Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

- Tổng số thửa: 3 thửa
- Khu đất thuộc thửa 485 tờ bản đồ số 10 đo vẽ năm 2008 có chỉnh lý theo hiện trạng năm 2018

## TOẠ ĐỘ CÁC MỐC RANH GIỚI

STT	HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000	
	X	Y
M1	1840556.10	544384.29
M2	1840564.42	544393.62
M3	1840545.69	544410.82
M4	1840557.66	544423.80
M5	1840541.11	544438.66
M6	1840521.13	544416.73

## VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

## ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUẢNG THÁI

Người đo	Họ tên	Ngày	Chữ ký	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN QUẢNG ĐIỂN Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH
	Cao Ngọc Tuấn	/ / 2018				
Người vẽ	Dương Vĩnh Phước	/ / 2018				
Người KT	Đặng Ngọc Hoàng Nhân	/ / 2018				

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN QUẢNG ĐIỂN	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG ĐIỂN
Ngày ..... tháng ..... năm 2018 GIÁM ĐỐC	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 TRƯỞNG PHÒNG	Ngày ..... tháng ..... năm 2018 CHỦ TỊCH