

Số: 691 /QĐ-UBND

Quảng Điền, ngày 15 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất
trên địa bàn thị trấn Sịa và các xã: Quảng Phú,
Quảng Thái, Quảng Thành, huyện Quảng Điền**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ về quy định chi tiết một số Điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2017 của
Chính phủ quy định chi tiết một số Điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài
sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4
năm 2015 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ
chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất
hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 2.484/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2019 của
UBND huyện về việc phê duyệt bản vẽ phân lô đấu giá quyền sử dụng đất ở tại
thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền;

Căn cứ Quyết định số 2.444/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2019 của
UBND huyện về việc phê duyệt bản vẽ phân lô đấu giá quyền sử dụng đất ở tại
xã Quảng Phú năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 2.419/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2019 của
UBND huyện về việc phê duyệt bản vẽ phân lô đấu giá quyền sử dụng đất ở tại
xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 748/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2019 của
UBND huyện về việc phê duyệt bản vẽ phân lô xen ghép khu dân cư Đất Cát
(Tây Thành), xã Quảng Thành;

Theo đề nghị của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ
trình số: /TTr-PTQĐ ngày tháng 3 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất 25 lô đất tại thị trấn Sịa; 32
lô đất tại xã Quảng Phú; 07 lô đất tại xã Quảng Thái; 21 lô đất tại xã Quảng
Thành, cụ thể như sau:

1. Thông tin về các khu đất đấu giá

a) Quỹ đất đấu giá tại thị trấn Sịa

* Diêm quy hoạch dân cư Tổ dân phố Vân Căn

Tổng diện tích bán đấu giá 2.284,0m², gồm 12 lô đất từ thửa đất T304 đến T315, diện tích các lô từ 150,0m² đến 238,0m².

* Điều quy hoạch dân cư Tổ dân phố Giang Đông

Tổng diện tích bán đấu giá 1.090,0m², gồm 5 lô đất từ thửa đất T323 đến T327, diện tích các lô đất từ 206,0m² đến 230,0m².

* Điều quy hoạch dân cư Tổ dân phố Khuông Phò Nam

- Khu đất 1: Tổng diện tích bán đấu giá 569,0m², gồm 03 lô đất từ thửa 512 đến 514, diện tích các lô đất từ 172,0m² đến 221,0m².

- Khu đất 2: Tổng diện tích bán đấu giá 988,0m², gồm 05 lô đất từ thửa 515 đến 519, diện tích các lô đất từ 185,9 m² đến 212,5m².

b) Quỹ đất đấu giá tại xã Quảng Phú

* Điều quy hoạch dân cư Bắc Vọng Đông

Tổng diện tích bán đấu giá 6.889,0m², gồm 32 lô đất từ thửa đất T369 đến T399, diện tích lô đất từ 189,0m² đến 232,0m².

c) Quỹ đất đấu giá tại xã Quảng Thái

* Điều quy hoạch dân cư thôn Đông Hồ

Tổng diện tích bán đấu giá 602,0m², gồm 03 lô đất từ thửa đất T488 đến T490, diện tích lô đất từ 189,5m² đến 208,5m².

* Điều quy hoạch dân cư thôn Nam Giảng

Tổng diện tích bán đấu giá 1.194,0m², gồm 04 lô đất từ thửa đất T400 đến T403, diện tích lô đất từ 250,0m² đến 394,0m².

d) Quỹ đất đấu giá tại xã Quảng Thành

* Điều quy hoạch dân cư thôn Tây Thành

Tổng diện tích bán đấu giá 3.542,0m², gồm 21 lô đất từ thửa đất T1.328 đến T1.348, diện tích lô đất từ 159,9 m² đến 229,6m².

2. Mục đích sử dụng và thời gian sử dụng: Đất ở lâu dài.

3. Thông số quy hoạch: Thực hiện theo quy hoạch phân lô được UBND huyện phê duyệt.

4. Đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên - Môi trường, Kinh tế - Hạ tầng; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Sịa và các xã: Quảng Phú, Quảng Thái, Quảng Thành và Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP: LĐ+CVKT;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Duy Hải