|  |  |
| --- | --- |
| UBND HUYỆN QUẢNG ĐIỀN  **PHÒNG TƯ PHÁP** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 118/TP  V/v thông báo Giấy chứng nhận  quyền sử dụng đất đã bị hủy | *Quảng Điền, ngày 10 tháng 11 năm 2023* |

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

Thực hiện Công văn số 2632/STP-BTTP ngày 06/11/2023; Công văn số 2633/STP-BTTP ngày 06/11/2023 của Sở Tư pháp về việc thông báo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị hủy với thông tin cụ thể như sau:

1. Quyết định số 3765/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc về việc Giấy chứng nhận số phát hành: AE 917928 vào sổ cấp giấy CNQSDĐ số: H 5909 QSDĐ/1903/QĐ-UB, do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc cấp ngày 17 tháng 10 năm 2006; Tại thửa đất số: 141; tờ bản đồ số: 06; Địa chỉ thửa đất: thôn Hòa Vang 1, xã Lộc Bổn, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế; Diện tích: 755,4m2 *(Bảy trăm năm mươi lăm phẩy bốn mét vuông);* Loại đất: Đất ở tại nông thôn: 400,0m2; Đất trồng cây lâu năm: 355,4m2 đã cấp đối với ông Đoàn Minh Châu và bà Nguyễn Thị Hoa.

Lý do huỷ:Người sử dụng đất làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Quyết định số 2322/QĐ-VPĐK ngày 27/10/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 680047, tại thửa đất số: 108.2, tờ bản đồ số: 01 ; diện tích đất: 367,0m2; tọa lạc tại: Thôn Lại Lộc, xã Phú Thanh, huyện Phú Vang (nay là xã Phú Thanh, thành phố Huế), tỉnh Thừa Thiên Huế được UBND huyện Phú Vang cấp ngày 30/12/2003 cho ông Nguyễn Văn Hội.

3. Quyết định số 2345/QĐ-VPĐK ngày 03/11/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 968489 do Uỷ ban nhân dân thị xã Hương Thủy cấp cho các Ông Nguyễn Viết Điệp, Chế Công Ngọc, Nguyễn Viết Ngọc ngày 08/6/2015, tại thửa đất số 476, 477 tờ bản đồ số 04, diện tích 486m2 đất ở tọa lạc tại thôn Vân Thê, xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy.

4. Quyết định số 2348/QĐ-VPĐK ngày 03/11/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 013847 do Uỷ ban nhân dân huyện Quảng Điền cấp cho bà Hoàng Thị Thua tại thửa đất số 247 tờ bản đồ số 5, diện tích 680 m2; tọa lạc tại Thôn Phước Yên, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Quyết định số 2349/QĐ-VPĐK ngày 03/11/2023 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 507801 do Uỷ ban nhân dân huyện Quảng Điền tại thửa đất số 371, tờ bản đồ số 05, diện tích 2351,9 m2, mang tên: Nguyễn Sơn; tọa lạc tại xã Quảng Vinh, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Lý do: Các Giấy chứng nhận nêu trên đã bị mất.

Nhằm ngăn chặn việc sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị hủy, Phòng Tư pháp huyện đề nghị:

Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn chỉ đạo công chức Tư pháp- hộ tịch không thực hiện việc chứng thực liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị hủy nêu trên.

Nếu phát hiện việc sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, đề nghị UBND các xã, thị trấn kịp thời thông báo cho các cơ quan có liên quan hoặc Sở Tài nguyên và Môi trường để phối hợp giải quyết./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - Lưu: VT. | **KT. TRƯỞNG PHÒNG**  **PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**  **Phan Thị Minh Nguyễn** |