

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương

Kính gửi: Cán bộ và nhân dân xã Quảng Thái

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Quảng Điền có tiếp nhận hồ sơ nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương. Địa chỉ thường trú tại: Thôn Đông Hồ, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Năm 1998, ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuộc quyền sở hữu của bà Văn Thị Dư.

Thông tin thửa đất nhận chuyển nhượng:

Thửa đất số 146, tờ bản đồ số 8, diện tích: 700m² (Bản đồ 299) thuộc quyền sở hữu của bà Văn Thị Dư. Nay là thửa đất số 14, tờ bản đồ 21, diện tích: 792,1m² (Bản đồ 2019). Địa chỉ thửa đất: Thôn Đông Hồ, xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế. Ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương đã sử dụng thửa đất trên ổn định và không có ai tranh chấp từ năm 1998 cho đến nay.

Khi nhận chuyển nhượng QSD đất của bà Văn Thị Dư, ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương chỉ nhận Giấy chứng nhận QSD đất và không có hợp đồng chuyển quyền theo quy định.

Để đảm bảo đầy đủ tính pháp lý cho việc cấp giấy chứng nhận cho ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương theo đúng quy định pháp luật. Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tiến hành thông báo cho cán bộ và nhân dân trên địa bàn xã Quảng Thái được biết.

Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Quảng Thái và nhà văn hóa thôn Đông Hồ.

Thời gian niêm yết: 30 ngày, kể từ ngày 22/11/2023 đến hết ngày 22/12/2023.

Trong thời hạn 30 kể từ ngày ra thông báo, nếu hộ gia đình, cá nhân nào có thắc mắc, khiếu nại hoặc phát hiện có điều gì sai sót, gian dối trong việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương đối

với thửa đất nói trên. Xin báo về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai hoặc UBND xã Quảng Thái để thẩm tra làm rõ và giải quyết theo pháp luật.

Sau 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, nếu không có ai khiếu nại tố giác thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai sẽ đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thừa Thiên Huế cấp giấy chứng nhận cho ông Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương theo đúng trình tự và thủ tục pháp luật.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ông: Hoàng Phú và bà Hồ Thị Phương;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC

Trần Duy Linh