|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  **SỞ TƯ PHÁP** | | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 2436 /STP-BTTP  V/v thông báo Giấy chứng nhận  quyền sử dụng đất đã bị hủy | | *Thừa Thiên Huế, ngày 01 tháng 10 năm 2024* |
| Kính gửi: | - Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố Huế;  - Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh. | |

Sở Tư pháp nhận được các Quyết định của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thừa Thiên Huế về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thông tin cụ thể như sau:

1. Quyết định số 1430/QĐ-VPĐK ngày 26/9/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 913688 do Uỷ ban nhân dân huyện Hương Thủy (nay là thị xã Hương Thủy) cấp cho ông, bà Nguyễn Thanh Tiến – Lê Thị Hồng tại thửa đất số 626-2, tờ bản đồ số 07, diện tích 177,0 m2; mục đích sử dụng: mục đích sử dụng: đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài; tọa lạc tại thôn Lương Đông, xã Thủy Lương, huyện Hương Thủy (nay là thị xã Hương Thủy), tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Quyết định số 1434/QĐ-VPĐK ngày 27/9/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 911860 do UBND huyện Phú Vang cấp cho ông, bà Lê Xuân Toàn, Phạm Thị Ánh ngày 15/3/2022, tại thửa đất số 432.3, tờ bản đồ số 01, diện tích 102,0 m2, tọa lạc tại, xã Vinh Xuân, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế. Được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Vang chỉnh lý biến động sang tên ông, bà Phạm Văn Minh, Trần Thị Thu Thúy ngày 08/5/2024.

3. Quyết định số 1435/QĐ-VPĐK ngày 27/9/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 078525 do UBND huyện Phú Vang cấp cho ông, bà Phan Văn Thoan, Trần Thị Huê; ngày 15/3/2022, tại thửa đất số 69.21, tờ bản đồ số 01, diện tích 120,0 m2, tọa lạc tại thôn Kế Thượng Thanh, xã Phú Diên, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Quyết định số 1436/QĐ-VPĐK ngày 27/9/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 700502 do UBND thành phố Huế cấp ngày 07/5/2021 cho bà Nguyễn Thị Vân và các đồng thừa kế của ông Lê Khắc Toàn tại thửa đất số: 650 (D-01); tờ bản đồ số: 10; diện tích đất: 141,1 m2; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; tọa lạc tại: Khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 3), phường Hương Sơ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Quyết định số 1437/QĐ-VPĐK ngày 30/9/2024 về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 197086 do UBND thành phố Huế cấp ngày 05/5/2014 cho ông, bà Lê Trai - Hồ Thị Lý tại thửa đất số: 348; tờ bản đồ số: 43; diện tích đất: 181,5 m2; mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị: 120,0 m2, đất nông nghiệp: 61,5 m2; tọa lạc tại: Tổ 3, khu vực 2, phường An Tây, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Lý do hủy: Các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất.

**Sở Tư pháp đề nghị:**

- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố Huế chỉ đạo Phòng Tư pháp, Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn trên địa bàn không thực hiện việc chứng thực liên quan đến Giấy chứng nhận đã bị hủy nêu trên.

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh không thực hiện việc công chứng, chứng thực liên quan đến Giấy chứng nhận đã bị hủy nêu trên./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - Giám đốc Sở;  - Website Sở;  - Lưu: VT, BTTP. | **KT.GIÁM ĐỐC**  **PHÓ GIÁM ĐỐC**  **Phan Thùy Dương** |